



АРБУЗИНСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

Відділ містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, розвитку інфраструктури та з питань цивільного захисту

НАКАЗ

02.08.2018

смт. Арбузинка

№ 8

Про затвердження містобудівних умов та обмежень для проектування об'єкта будівництва

Відповідно до частини шостої статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної документації»,-

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта: Будівництво складу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, Миколаївська область, Арбузинський район, землі Костянтинівської селищної ради, за межами населеного пункту, замовник: ТОВ «Інтекс-Агро»
2. Забезпечити внесення містобудівних умов та обмежень по об'єкту «Будівництво складу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва» до реєстру.
3. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Начальник відділу містобудування,
архітектури, житлово-комунального
господарства, розвитку інфраструктури
та з питань цивільного захисту
Арбузинської райдержадміністрації



С.М. Горбенко

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказом відділу містобудування, архітектури,
житлово-комунального господарства, розвитку
інфраструктури та з питань цивільного
захисту райдержадміністрації
(найменування уповноваженого органу містобудування та
архітектури)
02.08.2018 № 8

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва**

Будівництво складу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Нове будівництво, Миколаївська область, Арбузинський район, землі Костянтинівської селищної ради, за межами населеного пункту
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. ТОВ «Інтекс-Агро» код ЄДРПОУ: 30690136, Україна
(інформація про замовника)
3. Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 6.5 м
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. Згідно ДБН 36-092**
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. Не нормується
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Мінімально допустимі відстані від складу для ведення товарного сільськогосподарського виробництва згідно ДБН 360-92** та діючих будівельних, санітарних, пожежних норм, правил та стандартів
(мінімально допустимі відстані, (до червоних ліній) (ліній регулювання забудови, від об'єкта, що проектується) існуючих будинків та споруд)
5. Всі будівлі і споруди розмістити поза межами охоронних зон
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)
6. Згідно ДБН 360-92** розділ 8
(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування,
архітектури, житлово-комунального
господарства, розвитку інфраструктури
та з питань цивільного захисту
Арбузинської райдержадміністрації
(повноважена особа відповідного уповноваженого
органу містобудування та архітектури)



(підпис)

С.М. Горбенко
(П.І.Б.)