

Протокол №2
засідання архітектурно - містобудівної ради при відділі містобудування, архітектури,
житлово-комунального господарства, розвитку інфраструктури управління
регіонального розвитку райдержадміністрації

11.05.19
початок о 11.00

сmt Арбузинка

Присутні: члени містобудівної ради затверджені розпорядженням голови райдержадміністрації №106 від 20.04.2018 р.

Горбенко Сергій Миколайович	<u>Голова ради:</u> начальник відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, розвитку інфраструктури управління регіонального розвитку райдержадміністрації
Недавня Лариса Миколаївна	<u>Секретар ради:</u> головний спеціаліст житлово-комунального господарства, розвитку інфраструктури управління регіонального розвитку райдержадміністрації
Петренко Дмитро Сергійович	<u>Члени ради:</u> начальник Арбузинського районного сектору ГУ ДСНС України в Миколаївській області /за узгодженням/
Лозицька Ольга Леонідівна	головний спеціаліст відділу культури національностей та релігій райдержадміністрації
Кузьменко Алла Анатоліївна	головний інспектор будівельного нагляду інспекційного відділу Управління Державної архітектурно-будівельної інспекції в Миколаївській області /за узгодженням/
Резніченко Дмитро Віталійович	начальник Арбузинського районного комунального підприємства Бюро технічної інвентаризації /за узгодженням/
Невертій Олена Миколаївна	завідувач юридичного сектору апарату райдержадміністрації
Паненко Віталій Вікторович	начальник відділу Держземагенства в Арбузинському районі Головного управління Держгеокадастру у Миколаївській області /за узгодженням/
Сецько Олена Володимирівна	начальник Арбузинського міжрайонного управління Головного управління Держпродспоживслужби в Миколаївській області /за узгодженням/
Пелипенко Тетяна Сергіївна	

Матвеев Євген
Анатолійович

начальник управління регіонального розвитку
райдержадміністрації
директор Арбузинської філії ПП «Мередіан»

Запрошені: розробник документації приватний підприємець Осіпенко Дмитро
Миколайович, представник інвестора ТОВ «ЕДВАНС СОЛАР» Запорожан О.І.

Порядок денний:

1. Розгляд документації по розробці детального плану території для забудови масиву земельних ділянок приватної форми власності із орієнтовною площею проектування 3 га, кадастрові номери ділянок 4820355100:01:193:0009; 4820355100:01:193:0006; 4820355100:01:193:0008 на території Арбузинської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області в межах населеного пункту смт Арбузинка для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

Слухали:

Горбенка С.М. – заступника начальника, начальника відділу містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, розвитку інфраструктури управління регіонального розвитку райдержадміністрації, який повідомив присутнім, що на розгляд представлено матеріали детального плану території забудови земельної ділянки для будівництва об'єкта альтернативної енергетики. Коротко охарактеризував територію для розташування сонячної електростанції орієнтовною площею – 3 га. Повідомив, що земельна ділянка розташована в межах смт Арбузинка. З північної сторони – пасовища, територія для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, частково землі житлової та громадської забудови не надані у власність, вулиця. Із західної та південної – пасовища. Із північної сторони ділянки використовується основний в'їзд та виїзд на територію проектування.

В межах даного детального плану території для перетворення сонячного світла в електроенергію передбачається спорудження близько 6200 модулів загальною потужністю 2МВт. Для перетворення постійного струму в змінний рекомендується встановити необхідну кількість інверторів, а для передачі електроенергії в електричну мережу необхідно спорудити 2 комплектних трансформаторних підстанцій 10/ 04 кВ потужністю по 1000 кВт кожна. Для електропостачання об'єктів, які знаходяться в межах території, щ розглядається, рекомендується на розрахунковий термін передбачити спорудження трансформаторної підстанції 10/ 04 кВ з трансформаторами розрахункової потужності.

Видача електроенергії від сонячної електростанції в енергосистему передбачається при напрузі 10 кВ в існуючу мережу.

Голова ради поставив на голосування питання затвердження детального плану

Результати голосування:

за -11
проти – 0
утримались – 0

Після чого містобудівна рада

Вирішила:

1. Рекомендувати до затвердження запропонований варіант детального плану території для забудови масиву земельних ділянок приватної форми власності із орієнтовною площею проектування 3 га, кадастрові номери ділянок 4820355100:01:193:0009; 4820355100:01:193:0006; 4820355100:01:193:0008 на території Арбузинської селищної ради Арбузинського району Миколаївської області в межах населеного пункту смт Арбузинка для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

Голова ради



С.М. Горбенко

Секретар ради



Л.М. Недавня